

École maternelle Maurice d'Ocagne

École maternelle

14^e arrondissement

2022



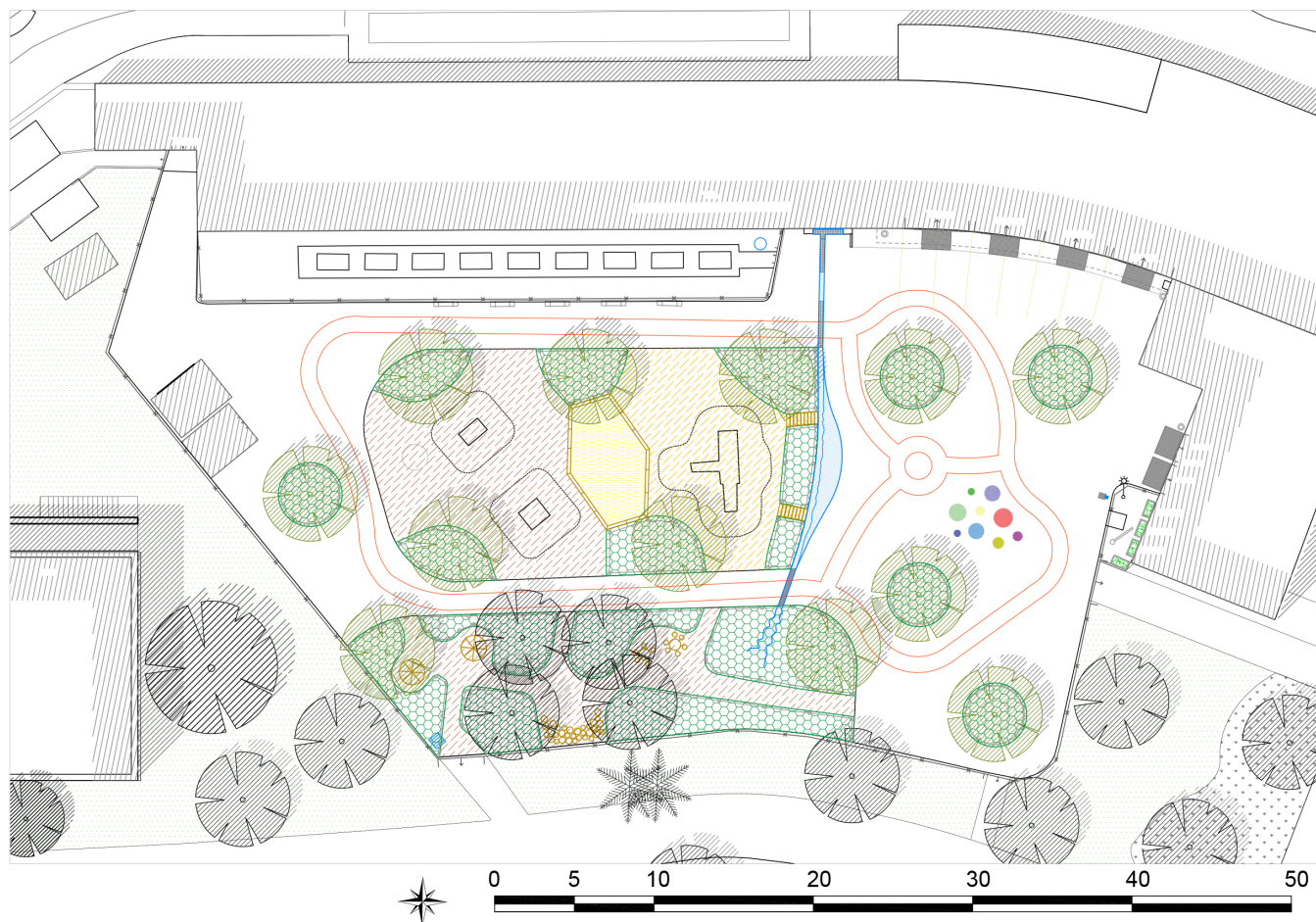
Vue sur la lisière en transition avec le parc et l'aire de jeux centrale en copeaux. | © Théo Ménivard

Description du projet

Le groupe scolaire Maurice d'Ocagne est situé dans un parc au sud du 14^e arrondissement entre la ceinture des HBM et du périphérique. La cour de l'école maternelle est orientée plein sud, très minérale et exposée au soleil. Seuls les jardins pédagogiques et 4 arbres tentaient de rafraîchir cette grande nappe d'enrobé et de sol souple. L'enjeu majeur était donc de faire rentrer le parc dans la cour, de créer de l'ombre et de désimperméabiliser.

Le projet a permis de retirer l'enrobé sur une grande partie centrale et sous les tilleuls existants, de créer une lisière et de planter 10 nouveaux arbres. Les jeux existants ont été conservés et replacés dans la grande surface en copeaux centrale. Un bac à sable a été créé à la demande des enfants et de l'équipe pédagogique.

La lisière en contact avec le parc est devenue un espace de jeux calmes, avec des cabanes, un amphithéâtre, des tables et des assises en rondins qui ont été fournis par les bucherons du Bois de Vincennes.



Plan projet de la cour maternelle Maurice d'Ocagne | © CAUE de Paris

Descriptif détaillé

Gestion de l'eau

Deux grandes surfaces ont été désimperméabilisées et récupèrent les eaux de pluviales du sol en asphalté. Une rivière pédagogique récupère une partie des eaux pluviales du sol en asphalté ainsi que les eaux des robinets extérieurs.

Biodiversité

Les 4 tilleuls existants ont été conservés, 10 arbres supplémentaires seront plantés dans le centre de la cour pour apporter de l'ombre à la cour et à la façade, des massifs d'arbustes et de vivaces en pleine terre ont été créés.

Aménagements ludiques

Les 3 jeux existants ont été déposés et repositionnés dans la grande aire de jeux centrale en copeaux.

Le projet a permis la réalisation d'une rivière pédagogique et d'un bac à sable ainsi que la mise en place de cabanes en osier tressé et de tables et assises en rondins dans la lisière arborée.

Galerie



La cour de la maternelle avant travaux. | © CAUE de Paris



Une grande surface a été désimperméabilisée pour créer une aire de jeux (ici avant la plantation des arbres). | © CAUE de Paris



Le sol est en copeaux amortissant, avec un bac à sable central. | © Théo Ménivard



6 arbres ont été plantés pour apporter de l'ombre à cette surface très ensoleillée. | © Théo Ménivard



L'aire de jeux en copeaux est légèrement encaissée pour récupérer les eaux pluviales et éviter la dispersion des copeaux. | © Théo Ménivard



La piste de vélo traverse la lisière et la grande aire de jeux. | © Théo Ménivard



La lisière sous les tilleuls existants est un espace de jeux calmes et fait la transition avec le parc. | © Théo Ménivard



Les enfants peuvent jouer à l'ombre des arbres ou se regrouper dans l'amphithéâtre. | © Théo Ménivard



Une rivière pédagogique recueille une partie des eaux pluviales. | © CAUE de Paris



Elle recueille aussi l'eau des robinets extérieurs. | © Laurent Bourgogne

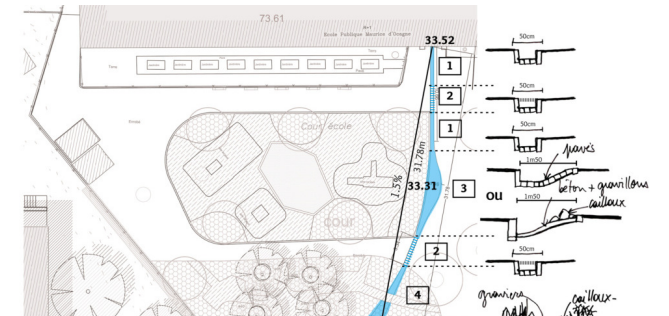


Schéma et coupes de principes sur la rivière pédagogique | © CAUE de Paris



Images de référence pour la rivière pédagogique | © CAUE de Paris

Tableau comparatif

Type d'espace	Surface en m² avant	Surface en m² après
Surfaces accessibles aux enfants	1 800	1 800
Surfaces imperméables	1 800	1 170
Surfaces perméables	0	622
Surfaces plantées	0	287

Points forts

Surfaces désimperméabilisées importantes
Création de surfaces plantées
Plantation d'arbres
Diversification des usages
Création d'une rivière

Points faibles

Mise en œuvre d'asphalte noir

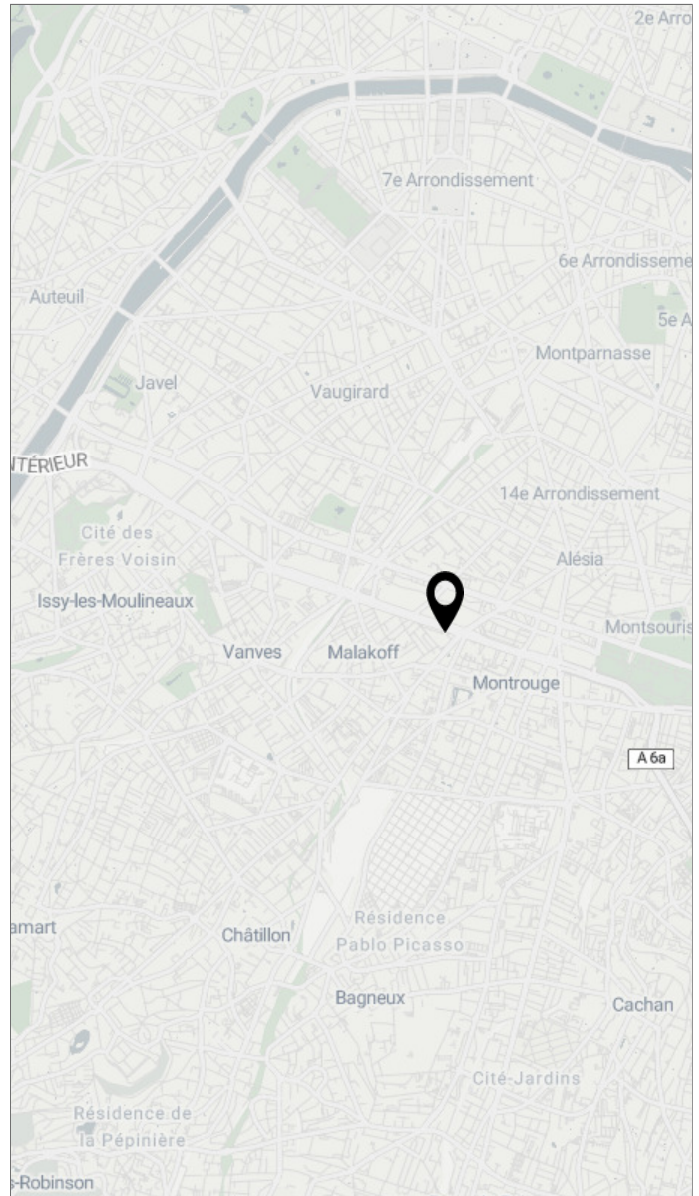
Mentions techniques

Programme	École maternelle
Année de livraison	2022
Lieu	7, Avenue Maurice d'Ocagne , 75014 14e arrondissement
Surface totale	1 800 m ²
Montant de l'opération	200 000 € HT
Montant des travaux	160 000 € HT
Montant des études	40 000 € HT
MOE	Direction des Constructions Publiques et de l'Architecture de la Ville de Paris
MOA	Direction des Affaires Scolaires de la Ville de Paris
Entreprise(s)	Asten
Acteur(s)	CAUE de Paris SLA 14e
Projet accompagné par le CAUE départemental	
Cour accessible en dehors des horaires scolaires ?	Non
Projet subventionné	Non

Action(s) de concertation menée(s)

4 séances d'ateliers scolaires et 4 ateliers périscolaires de 1h30 :

- > Séance 1 : Présentation du projet et sensibilisation au contexte urbain et ses enjeux + diagnostic des dysfonctionnements et des usages de la cour
- > Séance 2 : Biodiversité dans la cour + chemin de l'eau + perméable/imperméable
- > Séance 3 : Présentation et échanges autour d'images de référence + dessin de la cour idéale
- > Séance 4 : Maquette individuelle de la future cour Oasis



Fiche projet exportée le 05/08/2026 à 03:48
depuis le site de l'Observatoire des Cours Oasis
accessible ici : www.observatoire-oasis.fr



Conseil
d'architecture,
d'urbanisme
et de l'environnement

