

# Ecole Le petit Prince – La Hay Fouassière – 44



École polyvalente  
LA HAIE-FOUASSIERE  
2024



| © atelier 360°

## Description du projet

Le projet concerne à la fois l'aménagement paysager de la cour de l'école maternelle publique et de ses abords en un jardin urbain.

## La cour d'école maternelle

Dans une volonté d'aménagement du quartier dédié à l'enfance, nous avons été mandatés par la ville de La Haye-Fouassière pour une mission de faisabilité pour l'aménagement de la cour d'école maternelle. Nous avons mené notre réflexion en concertation avec l'équipe enseignante et plusieurs parents d'élèves. Sur la base d'un programme initial amendé de leurs souhaits, nous avons tiré parti du site et de ses contraintes (espace limité pour l'évolution des élèves, topographie marquée, sols imperméables dégradés) pour développer un aménagement global de la cour et de ses abords.

La cour est scindée en deux espaces défini en fonction des âges et niveaux. Les plus petits explorent un large espace engazonné avec de la déclivité, structures de jeux et bacs à sable. Les plus grands évoluent sur un espace plat, bruyant et imperméable avec des vélos et tricycles à disposition.

Nous avons souhaité pour la cour des petits atténuer la perception de déclivité, supprimer les structures potentiellement accidentogènes et favoriser l'évolution et l'exploration de l'intégralité de l'espace disponible. Nous avons

conçu l'aménagement autour de la structure circulaire et marquante qu'est le bac à sable central. Un développé de lignes courbes s'est naturellement dégagé, matérialisé par des emmarchements colorés et murets bas. Ceux-ci permettent l'intégration de terrasses et d'un deuxième bac à sable, éléments phares fortement sollicités par les élèves. Thème important, l'accès à la partie haute (initialement fermée en période hivernale) fut possible par l'intégration de pavés enherbés. Ils permettent désormais aux élèves d'évoluer en toutes saisons et d'accéder aux structures de jeux.

L'agrandissement de la cour des grands fut une nécessité. Initialement restreinte et encaissée entre des murs de soutènement, elle permet maintenant l'évolution des élèves sans contraintes. Le niveau sonore est atténué, la pratique du vélo plus libre et les zones d'expérimentations diverses.

Chacune des cours intègre une zone apaisée à l'écart, permettant de répondre aux besoins des élèves souhaitant être au calme.

Sur demande de l'équipe enseignante, deux préaux avec toiture végétalisée furent intégrés dès la phase de faisabilité (la conception fut confiée à l'agence Sixième rue). Aucun abri n'existait dans l'enceinte de la cour.

La périphérie du site, zone reculée de l'aménagement fut transformée en micro-forêt. Sensibilisés en amont par leurs enseignantes à ce nouveau biotope, les élèves de grande section ont été amenés à réaliser avec nous une action de plantation sur une matinée ; 300 jeunes plants ont été plantés pour former une jeune haie bocagère.

*(Texte Atelier 360°)*

#### **Surface(s)**

Cour d'école : 2 190 m<sup>2</sup>

Préaux : 90 m<sup>2</sup> + 42 m<sup>2</sup>

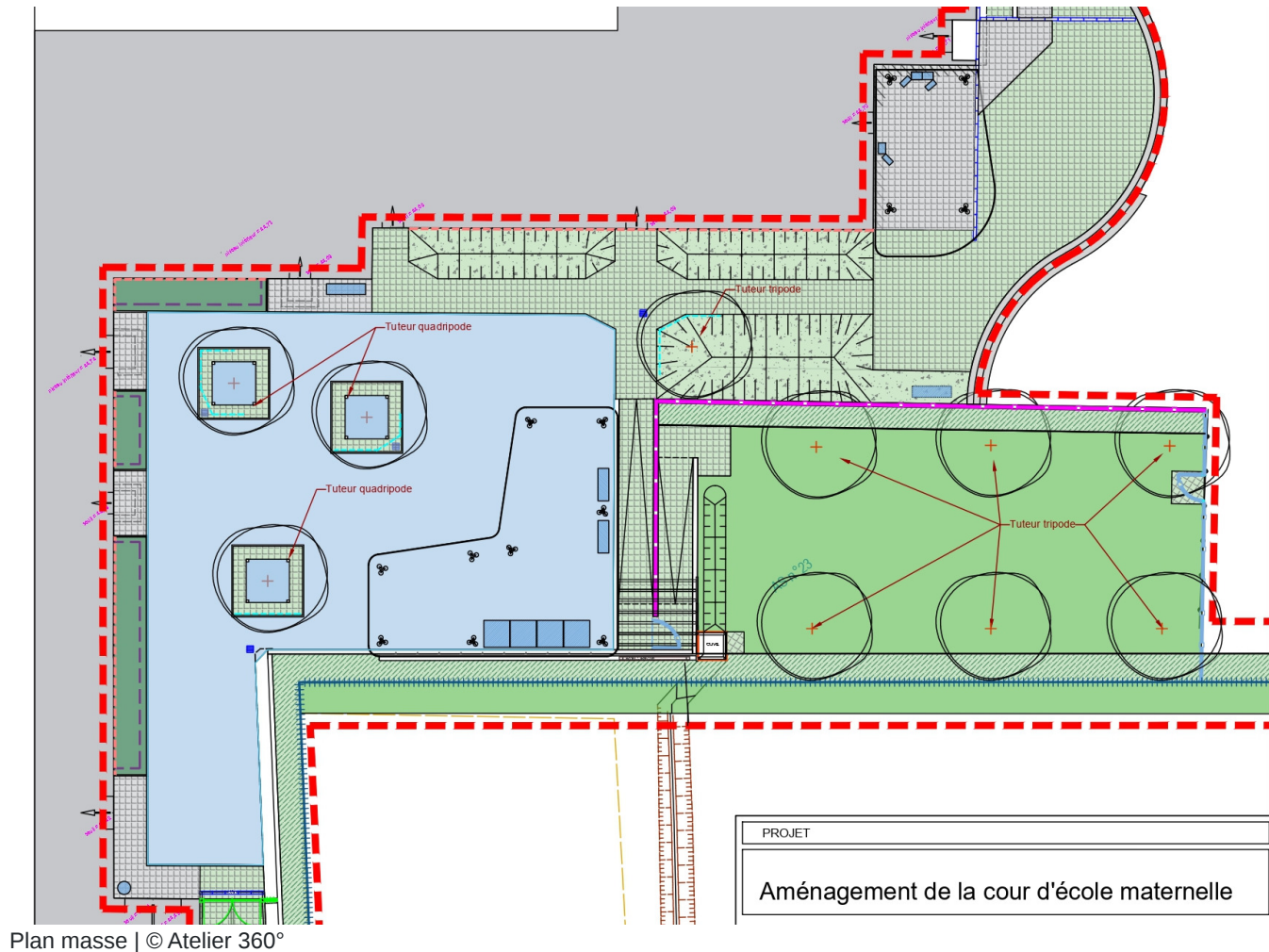
Jardin urbain : 1 220 m<sup>2</sup>

#### **Coûts**

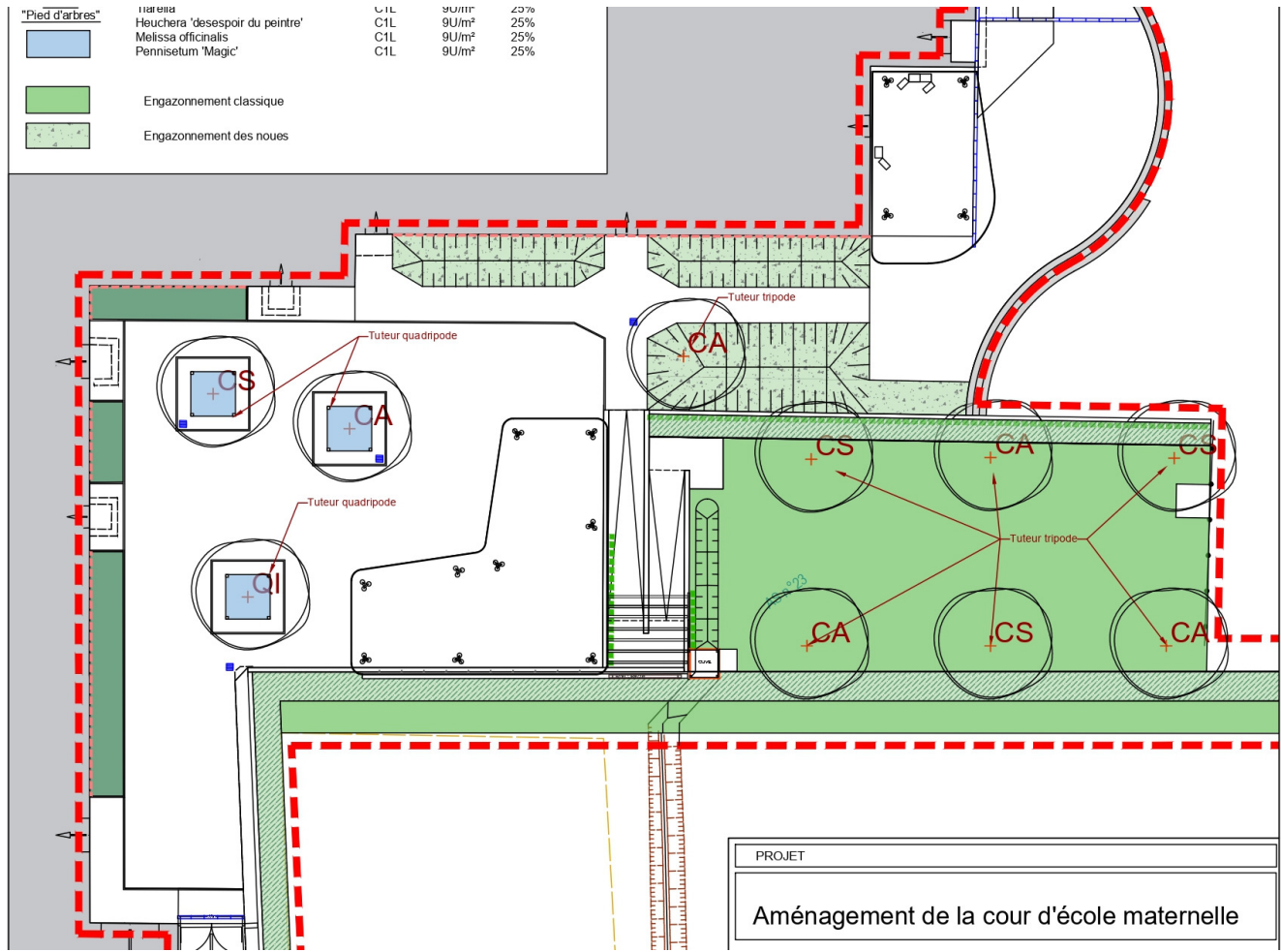
Cour d'école : 209 980 € HT

Préaux : 176 500 € HT

Jardin urbain : 128 000 € HT



Plan masse | © Atelier 360°



Plan de plantations | © Atelier 360°

## Descriptif détaillé

---

### Gestion de l'eau

Les zones imperméables ont été réduites et les zones perméables végétalisées positionnées intelligemment pour résister au piétinement, et aux sollicitations diverses d'une cour d'école et permettre l'infiltration de l'eau à la parcelle.

### Biodiversité

Végétalisation des toitures.

Désimperméabilisation des sols.

Plantation dense de végétaux arbustifs et des petits fruitiers

Mise en valeur de l'unique arbre existant.

"Micro-forêt"

300 jeunes plants plantés pour réaliser une haie bocagère.

### Aménagements ludiques

Bacs à sable

Structures de jeux

Parcours moteurs, ludiques et éducatifs,

Potager

Poulailler

## Galerie



| © Atelier 360°



| © Atelier 360°



| © Atelier 360°



| © Atelier 360°



| © Atelier 360°



| © Atelier 360°

## Points forts

## Points faibles

## Mentions techniques

Programme	École polyvalente
Année de livraison	2024
Lieu	23 , Rue du Bois Geffray , 44690 LA HAIE- FOUASSIERE
Surface totale	2 040 m <sup>2</sup>
Montant de l'opération	-
Montant des travaux	209 983 € HT
MOE	Atelier 360° Sixieme rue
MOA	Commune de La Jaie- Fouassière

Projet accompagné par le  
CAUE départemental



Cour accessible en dehors  
des horaires scolaires ?

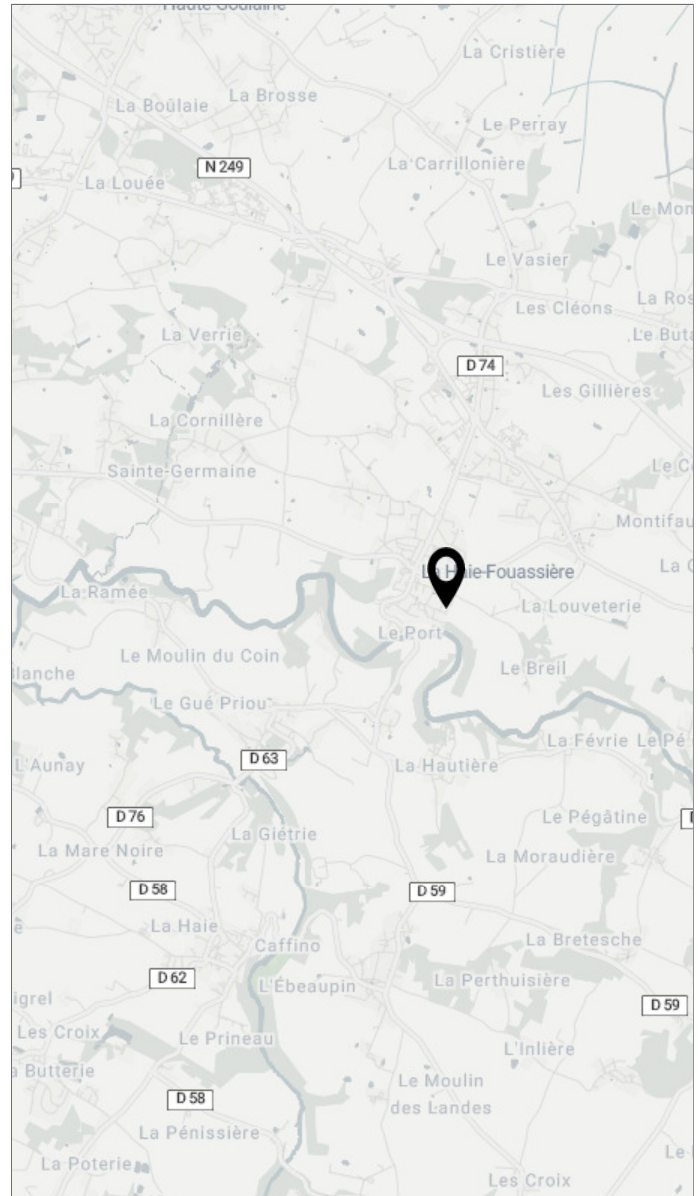
Oui

Projet subventionné Non

Action(s) de concertation menée(s)

Concertation lors de différents atelier avec les enfants et  
les enseignants.

Atelier de plantation avec les enfants.



Fiche projet exportée le 24/05/2026 à 19:41  
depuis le site de l'Observatoire des Cours Oasis  
accessible ici : [www.observatoire-oasis.fr](http://www.observatoire-oasis.fr)



Conseil  
d'architecture,  
d'urbanisme  
et de l'environnement

