

# Ecole élémentaire Bel Air

École élémentaire  
BORDEAUX  
2024



Vue d'ensemble de la cour | © Ville de Bordeaux - T.Sanson

## Description du projet

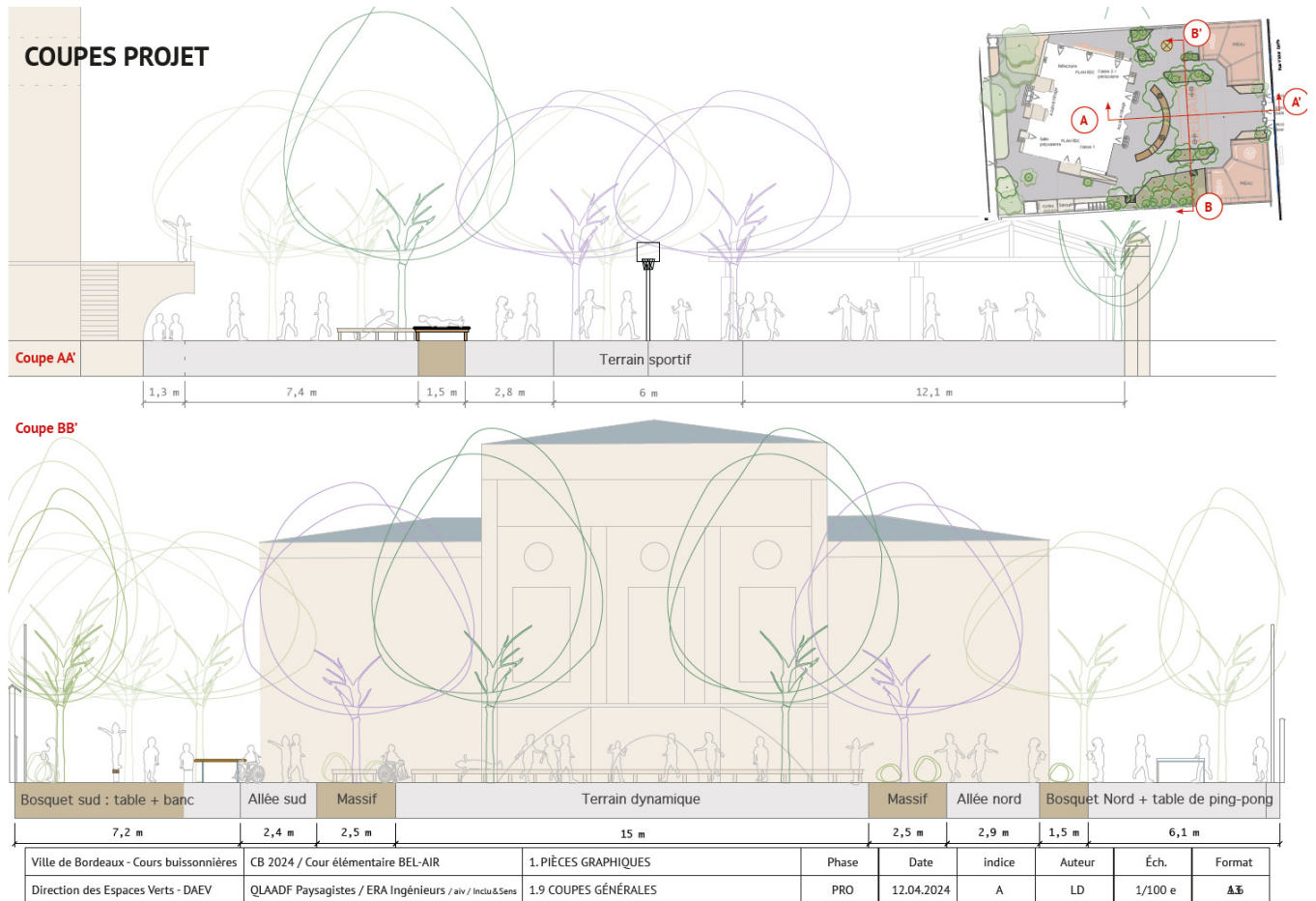
L'école élémentaire Bel Air est située dans le quartier Caudéran à Bordeaux. Elle accueille environ 130 élèves, et dispose d'une cour d'une superficie de 950m<sup>2</sup>, hors préau. La cour, très minérale, ne comptait qu'un arbre.

Le projet a visé notamment à désimperméabiliser une partie des sols, à végétaliser, et à offrir davantage d'activités d'intensités variées – calmes, actives.



Ville de Bordeaux - Cours buissonnières	CB 2024 / Cour école élémentaire BEL-AIR	1. PIÈCES GRAPHIQUES	Phase	Date	ind.	Auteur	Éch	Format
Direction des Espaces Verts - DAEV	QLAADF paysagistes / ERA / aiv / Inclu&Sens	1.5 Plan masse des aménagements	PRO	18.04.24	A	MTH	1/200e	A3

Plan masse | © MOE Quand Les Arbres Auront Des Feuilles (Groupement QLAADF, ERA ingénieurs, AIV, Inclu&Sens, CRONOS)



Plan de coupe | © MOE Quand Les Arbres Auront Des Feuilles (Groupement QLAADF, ERA ingénieurs, AIV, Inclu&Sens, CRONOS)

## Descriptif détaillé

### Gestion de l'eau

Une partie des sols a été désimperméabilisée, afin de permettre une meilleure infiltration des eaux de pluie. On retrouve principalement des zones en copeaux.

### Biodiversité

Création de plusieurs massifs en pleine terre composés de 25 arbustes, et plantation de 16 nouveaux arbres.

### Aménagements ludiques

Des aménagements ludiques ont été mis en œuvre, afin que les enfants puissent choisir entre des espaces et des activités d'intensités différentes. On retrouve un grand banc en arc de cercle, une table de ping-pong ronde, des marquages au sol (peinture), des tables de pique-nique et des bancs.

## Galerie



Vue sur l'ensemble de la cour | © Ville de Bordeaux - T.Sanson



Vue du ciel | © Ville de Bordeaux - T.Sanson



Vue du Ciel | © Ville de Bordeaux - T.Sanson



Espace en copeaux et banc en zig-zag | © Ville de Bordeaux - T.Sanson



Vue droite depuis le perron de l'école | © Ville de Bordeaux - T.Sanson



Vue gauche depuis le perron de l'école | © Ville de Bordeaux - T.Sanson



Table de ping-pong circulaire | © Ville de Bordeaux - T.Sanson



Vue de la cour depuis l'entrée | © Ville de Bordeaux

## Tableau comparatif

---

Type d'espace	Surface en m <sup>2</sup> avant	Surface en m <sup>2</sup> après
Surfaces imperméables	940	740
Surfaces perméables	10	210

### Points forts

Une cour spacieuse qui a permis la plantation de nombreux arbres et arbustes

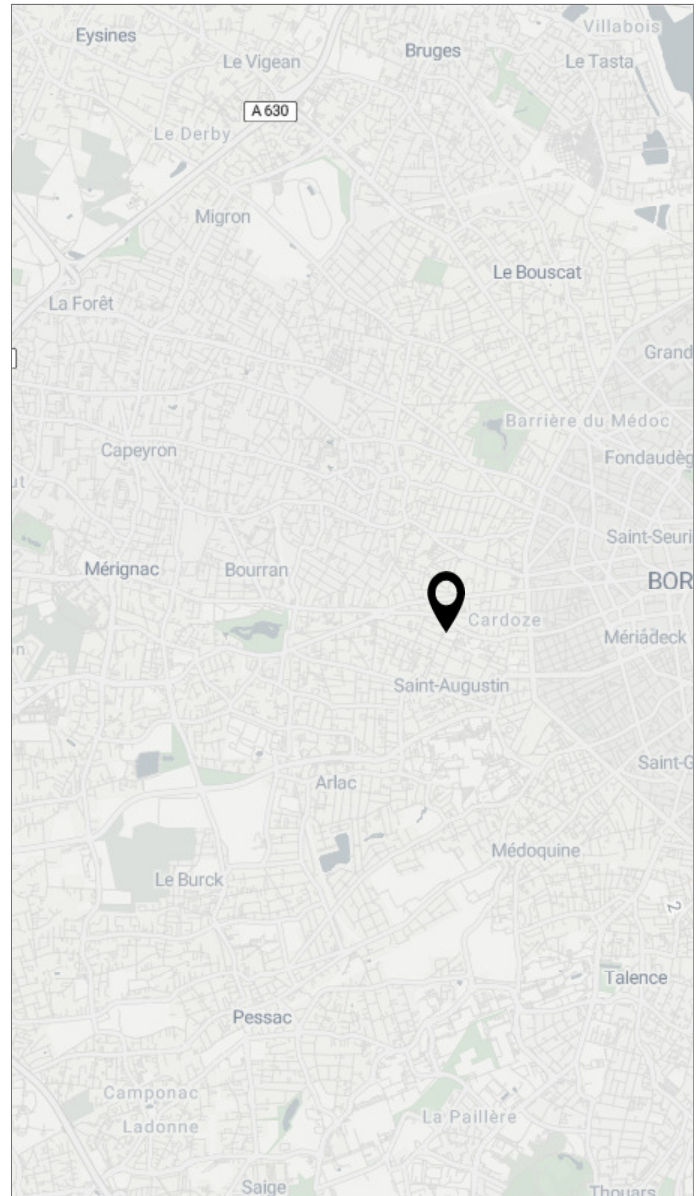
### Points faibles

## Mentions techniques

Programme	École élémentaire
Année de livraison	2024
Lieu	3, Rue Victor Caffin, 33300 BORDEAUX
Surface totale	950 m <sup>2</sup>
Montant de l'opération	-
Montant des travaux	200 000 € HT
MOE	Groupement Quand Les Arbres Auront Des Feuilles (QLAADF - ERA Ingénieurs Conseil - Architecture In Vivo - Inclu&Sens - Cronos)
MOA	Bordeaux Métropole Ville de Bordeaux
AMO	Alto Step
Cour accessible en dehors des horaires scolaires ?	Non
Projet subventionné	Oui
Organisme(s) de subvention	Fonds Vert - Agence de l'eau Adour Garonne - CAF - Agence nationale du sport - FEDER (Fonds européen de développement régional)

### Action(s) de concertation menée(s)

Durant l'année précédant les travaux, la MOE a réalisé un travail de concertation avec un diagnostic, et plusieurs ateliers impliquant les différents utilisateurs de la cour (enseignants, agents municipaux, animateurs, élèves). L'objectif était que les utilisateurs identifient les enjeux du projet, partagent leur expertise d'usage, expriment besoins et souhaits quant au devenir de la cour.



Fiche projet exportée le 02/04/2026 à 15:03  
depuis le site de l'Observatoire des Cours Oasis  
accessible ici : [www.observatoire-oasis.fr](http://www.observatoire-oasis.fr)



Conseil  
d'architecture,  
d'urbanisme  
et de l'environnement

